



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. I

Dato: 03-11-2025

DELTAGERE

Formand Jytte Gissel.
Næstformand Sara Jensen
Betinna Lassen
Per Kristensen.
Thomas Kirstein.
Suppl. Sana Georges

REFERENT

Jytte Gissel

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat.	Referat godkendt.	Jytte.
2. Orientering fra inspektør/varmemester Renovering i afdelingen.	Renoveringen er startet som planlagt. Afd. Best. forventer at holde åbent hus i mock-up med udstilling af køkken og bad, der vil ikke være personale til stede, så der vil ikke kunne svares på individuelle spørgsmål. Dette er set som en mulighed for at få en fornemmelse af hvad der er af valg.	
3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	Der har været udfordringer med løse ledninger og glatte plader ved gavlen af børnehaven, Vidtskuevej, ned til byggepladsen. Disse er udbedret.	
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd	Der kigges på om der kan fås tilladelse til at bygge lejligheder i henholdsvis den gamle børnehave på Kaj Munks Vej 55 i gavlen og lokalerne, Kaj	



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

d. Diverse	Munks Vej 29, med indgang fra græsplænen. Fodboldklubben vil blive flyttet hen på samme gang som fitness og gæsteværelset, Vilhelm Becks Vej 69A. Dette sker når blokken er renoveret. JG orienterede om, at der er repræsentantskabsdag den 14.3.26, og at der kommer nærmere info, når dagen nærmer sig.	
5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde	Der afholdes forskellige arrangementer hen over julen og ind i januar.	
6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer		
7. Indkomne breve og ansøgninger		
8. Bevillinger	Bevillinger: Sy, strikkecafe og gå-klubben bevilges 200 kr. hver til at lave julehygge. Afd. Best. og personalet i cafeen står for indkøb. Julehygge m/ banko bevilges 500 Kr. til at lave julehygge for. JG står for indkøb. Julefrokost for beboerne afholdes 12.12, bevilges 500,00 kr. til arrangementet. B.L står for indkøb. Afdelingsbestyrelsen afholder jule/nytårs frokost 11.1.26. Der betales med MasterCard. Der er bevilget indkøb af strygejern til beboerhuset, B.L. står for indkøb.	Vibeke
9. Eventuelt		
Næste møde Afbud meddeles til formanden	Næste møde afholdes Medio januar 2026.	



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

OBS – personsager skrives på separat side.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.

Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".